



## Wohnung in Portixol in einer Wohnanlage am Meer.

REF:AN04

**Wohnung in Portixol in einer Wohnanlage am Meer.**

**Preis: 1.140.000**

**Grundfläche 122 m<sup>2</sup>**

**Wohnfläche 85 m<sup>2</sup>**

**Schlafzimmer 2**

**Badezimmer 2**

Diese charmante Wohnung in Portixol befindet sich in einer aussergewöhnlichen Lage, in einer exklusiven Wohnanlage nur wenige Meter vom Meer entfernt. Die Immobilie liegt im zweiten Stock und ist Teil einer gepflegten Wohnanlage mit hervorragenden Einrichtungen wie zwei Gemeinschaftspools, einem Tennisplatz, Grünflächen und einer Tiefgarage.

Die Wohnung hat eine Wohnfläche von ca. 85 m<sup>2</sup>, die sehr funktional aufgeteilt ist. Sie

verfügt über ein gemütliches Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zu einer Terrasse, ideal, um das mediterrane Klima zu genießen. Die Küche ist separat, modern und komplett ausgestattet, mit einem praktischen Hauswirtschaftsraum. Die Wohnung bietet außerdem zwei geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken und zwei Badezimmer, von denen eines en suite ist.

Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören Fliesenböden, Klimaanlage (warm/kalt), Gasheizung und Rollläden.

Ein Parkplatz im selben Gebäude ist im Preis inbegriffen, ebenso wie ein Abstellraum.

Die Lage ist einfach perfekt: nur wenige Schritte vom Meer und der lebhaften Promenade von Portixol mit ihren charmanten Bars, Restaurants und Freizeitbereichen entfernt. Das Zentrum von Palma ist nur 2 km entfernt, und der Flughafen ist nur wenige Autominuten entfernt, was diese Immobilie sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Investition in eine Ferienwohnung zur idealen Wahl macht.



**2**



**2**



**85 m<sup>2</sup>**



**122 m<sup>2</sup>**

**Preis: 1.140.000 Euros**











Wohnung in Portixol in einer Wohnanlage am Meer.































***Otras propiedades:***

