



Neubauprojekt in Palma de Mallorca

SL03

Preis: 1.650.000

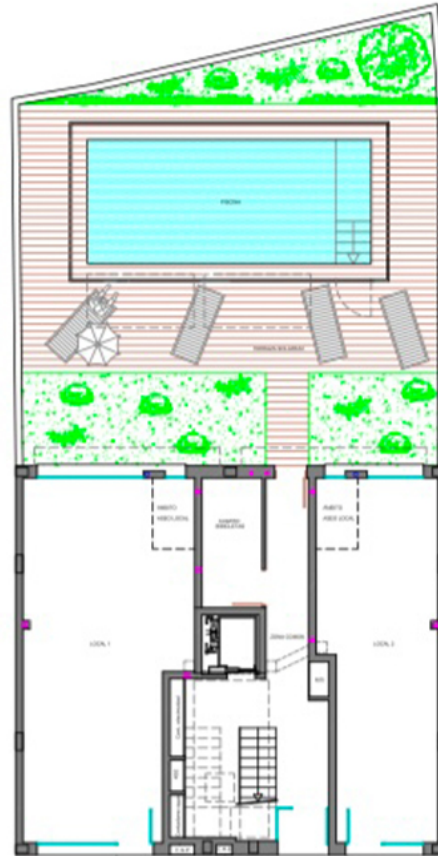
Bebaute Fläche des Gebäudes: 836,19 m²

Neubauprojekt in Palma de Mallorca - 9 Wohnungen, 2 Gewerbeeinheiten & Pool

Dieses exklusive Neubauprojekt befindet sich in bester Lage von Palma de Mallorca und umfasst insgesamt 9 moderne Wohnungen mit 2 bis 3 Schlafzimmern, 2 Gewerbeflächen im Erdgeschoss sowie einen Gemeinschaftspool. Die Baugenehmigung wurde bereits erteilt, sodass der Baustart unmittelbar erfolgen kann.

Das Gebäude besticht durch eine zeitgemäße, mediterran inspirierte Architektur mit hoher Funktionalität und Komfort. Die Wohnungen sind lichtdurchflutet und optimal geschnitten, um den Wohnraum effizient zu nutzen. Der gemeinschaftlich genutzte Poolbereich sorgt für Entspannung und ein angenehmes Ambiente für alle Bewohner.

Eine erstklassige Investitionsmöglichkeit in einer der begehrtesten Lagen Palmas.

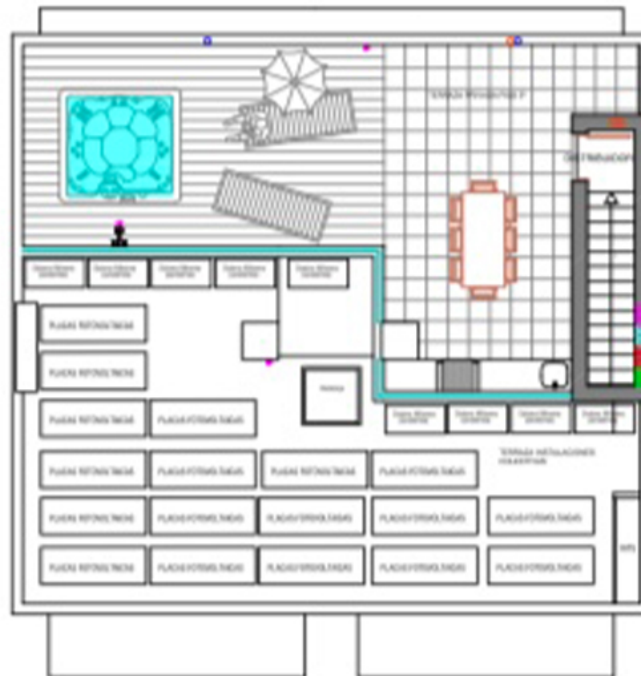


PLANTA BAJA			
LOCAL 1	S.U.	INQ.2	S.I. INQ.2
LOCAL	45.00	5.00	
LOCAL 2	S.U.	INQ.2	S.I. INQ.2
LOCAL	30.00	5.00	
ZONA COMUN			
ZONA COMUN	20.00	5.00	
GRANITO-BEACON 114	5.00	—	
PISCINA	26.00		
TERRAZA ZONA	106.00		



PL. PISO 1º

PLANTA PISO 1º		
VIVIENDA A		
	S. U. (M ²)	S. I. (M ²)
SALA COMEDOR COCINA	19,32	11,22
LAVADERO TENDERO	3,75	7,24
DISTRIBUCION	2,84	—
DORMITORIO 1	11,45	5,16
DORMITORIO 2	11,25	5,16
BAÑO 1	3,30	—
PORCHE BALCON	2,81	—
VIVIENDA B		
	S. U. (M ²)	S. I. (M ²)
SALA COMEDOR COCINA	19,32	11,22
LAVADERO TENDERO	3,75	7,24
DISTRIBUCION	2,84	—
DORMITORIO 1	11,45	5,16
DORMITORIO 2	11,25	5,16
BAÑO 1	3,30	—
PORCHE BALCON	2,81	—
ZONA COMUN		
	S. U. (M ²)	S. I. (M ²)
ZONA COMUN	3,50	1,18



PL. CUBIERTAS



PL. CUBIERTA
TORREÓN