



Moderne Luxuswohnung im Südwesten Mallorcas – Raum, Komfort und traumhafte Ausblicke

CL03

Preis: 3.250.000

Bebaute Fläche: 226 m²

Terrasse: 37 m²

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 4

Diese hochwertige Erdgeschosswohnung befindet sich in einer exklusiven Neubauanlage im begehrten Südwesten Mallorcas, fertiggestellt im Jahr 2023. Die Wohnanlage besteht aus nur 6 Gebäuden mit insgesamt 42 luxuriösen Apartments, eingebettet in mediterrane Gärten mit zwei großzügigen Gemeinschaftspools und einem gesicherten Kinderspielfeld – ein echtes Refugium für Ruhe und Erholung.

Die Wohnung bietet eine Wohnfläche von 226 m² und umfasst 4 helle Schlafzimmer und 4

stilvolle Badezimmer. Das offene Wohn- und Esszimmer ist mit einer Designer-Küche inklusive Kochinsel verbunden – perfekt für gesellige Abende oder entspannte Familientage. Hohe Decken und raumhohe Panoramah-Fenster lassen viel Tageslicht herein und schaffen ein großzügiges Raumgefühl.

Vom Wohnzimmer aus gelangt man direkt auf die überdachte Terrasse von 37 m² – ideal für Mahlzeiten im Freien oder zum Entspannen mit Blick ins Grüne. Die Ausstattung kombiniert natürliche Materialien mit modernen Akzenten: Steinböden, maßgefertigte Einbauschränke, hochwertige Armaturen und stilvolle Oberflächen.

Komfort zu jeder Jahreszeit garantiert die Fußbodenheizung sowie ein modernes Klimasystem mit Wärmepumpe. Im Kaufpreis enthalten sind außerdem 3 große Stellplätze in der Tiefgarage.

Die Architektur des Komplexes wurde harmonisch in die mediterrane Landschaft eingebettet, wodurch ein hohes Maß an Privatsphäre und Ruhe gewährleistet ist. Strände, Cafés und Restaurants sind fußläufig erreichbar, während renommierte Yachthäfen wie Port Andratx, Port Adriano und Puerto Portals nur wenige Autominuten entfernt liegen.



4



4



263 m²



226 m²

Precio: 3.250.000 Euros

Moderne Luxuswohnung im Südwesten Mallorcas – Raum, Komfort und traumhafte Ausblicke



Moderne Luxuswohnung im Südwesten Mallorcas – Raum, Komfort und traumhafte Ausblicke



Moderne Luxuswohnung im Südwesten Mallorcas – Raum, Komfort und traumhafte Ausblicke



Moderne Luxuswohnung im Südwesten Mallorcas – Raum, Komfort und traumhafte Ausblicke



Moderne Luxuswohnung im Südwesten Mallorcas – Raum, Komfort und traumhafte Ausblicke



Moderne Luxuswohnung im Südwesten Mallorcas – Raum, Komfort und traumhafte Ausblicke



Moderne Luxuswohnung im Südwesten Mallorcas – Raum, Komfort und traumhafte Ausblicke



Moderne Luxuswohnung im Südwesten Mallorcas – Raum, Komfort und traumhafte Ausblicke



Moderne Luxuswohnung im Südwesten Mallorcas – Raum, Komfort und traumhafte Ausblicke



Moderne Luxuswohnung im Südwesten Mallorcas – Raum, Komfort und traumhafte Ausblicke



Moderne Luxuswohnung im Südwesten Mallorcas – Raum, Komfort und traumhafte Ausblicke



Moderne Luxuswohnung im Südwesten Mallorcas – Raum, Komfort und traumhafte Ausblicke



Moderne Luxuswohnung im Südwesten Mallorcas – Raum, Komfort und traumhafte Ausblicke



Moderne Luxuswohnung im Südwesten Mallorcas – Raum, Komfort und traumhafte Ausblicke



Otras propiedades:

