



Villa mit Ferienvermietungslicenz und spektakulärem Meerblick in der Nähe von Pollensa

AN13

Preis: 3.500.000 €

Grundstück: 1.927 m²

Schlafzimmer: 5

Badezimmer: 4

Bebaute Fläche: 783 m²

Diese beeindruckende Villa in Pollensa befindet sich in ruhiger, erhöhter Lage mit atemberaubendem Panoramablick auf das Meer und die Bucht von Puerto Pollensa. Das elegante Anwesen im mediterranen Stil ist hochwertig ausgestattet, mit edlen Holz- und Marmordetails. Eine begehrte Ferienvermietungslicenz für bis zu 10 Personen macht die Immobilie zu einer attraktiven Investition.

Die Wohnfläche von ca. 509 m² verteilt sich auf zwei Etagen. Schon beim Betreten des

Hauses spürt man die Großzügigkeit, die sich durch alle Räume zieht. Im Obergeschoss befinden sich zwei gemütliche Wohnzimmer, eine Bibliothek, ein großes Esszimmer sowie eine voll ausgestattete Küche. Vom Hauptwohnraum aus gelangt man auf eine geräumige Terrasse mit spektakulärem Meerblick.

Zusätzlich gibt es eine charmante Lounge mit einer zweiten Küche - perfekt für unvergessliche Feiern mit Familie und Freunden. Im Untergeschoss befinden sich insgesamt fünf Schlafzimmer, vier Badezimmer und ein Fitnessraum. Alle Schlafzimmer bieten Meerblick. Die Mastersuite verfügt über ein Ankleidezimmer und ein eigenes Badezimmer mit Badewanne, von der aus man ebenfalls das Meer bewundern kann.

Der Außenbereich überzeugt mit mediterranen Gärten, großzügigen Terrassen und einem Salzwasserpool - ideal, um den ganzen Tag die Sonne in absoluter Privatsphäre zu genießen.

Ausstattung: Klimaanlage warm/kalt, Gas-Zentralheizung, doppelt verglaste Holzfenster, Marmorböden, Carport, Fitnessraum und vieles mehr.



5



4



1927 m²



783 m²

Preis: 3.500.000 Euros

Villa mit Ferienvermietungslicenz und spektakulärem Meerblick in
der Nähe von Pollensa



Villa mit Ferienvermietungslicenz und spektakulärem Meerblick in
der Nähe von Pollensa



Villa mit Ferienvermietungslicenz und spektakulärem Meerblick in
der Nähe von Pollensa



Villa mit Ferienvermietungslicenz und spektakulärem Meerblick in
der Nähe von Pollensa



Villa mit Ferienvermietungslicenz und spektakulärem Meerblick in
der Nähe von Pollensa



Villa mit Ferienvermietungslicenz und spektakulärem Meerblick in
der Nähe von Pollensa



Villa mit Ferienvermietungslicenz und spektakulärem Meerblick in
der Nähe von Pollensa



Villa mit Ferienvermietungslicenz und spektakulärem Meerblick in
der Nähe von Pollensa



Villa mit Ferienvermietungslicenz und spektakulärem Meerblick in
der Nähe von Pollensa



Otras propiedades:

