



Villa in erster Meereslinie in Badia Gran mit Ferienlizenz.

AN18

Preis: 3.360.000 Euro

Grundstück: 935 m²

Bebaute Fläche: 350 m²

Zimmer: 4

Bäder: 2

Ferienlizenz

Diese charmante Villa auf Mallorca, gelegen in Badia Gran, bietet einen traumhaften Meerblick und verfügt über eine Ferienvermietungslicenz für bis zu 8 Personen. Sie befindet sich in einer ruhigen Wohngegend direkt am Meer im Süden der wunderschönen Insel Mallorca – ideal, um das mediterrane Lebensgefühl voll auszukosten.

Die Immobilie hat eine bebaute Fläche von ca. 350 m², verteilt auf 2 Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich ein gemütliches Wohnzimmer mit Kamin, eine Küche mit

Essbereich, 2 Schlafzimmer mit Einbauschränken, ein Badezimmer sowie ein Abstellraum. Im Obergeschoss gibt es ein weiteres Wohnzimmer, 2 zusätzliche Schlafzimmer, ein weiteres Badezimmer und Zugang zu einer großzügigen Terrasse mit Ausblick.

Der Außenbereich ist besonders einladend: Ein mediterran bepflanzter Garten und ein beeindruckender Pool mit herrlichem Meerblick schaffen eine perfekte Atmosphäre zum Entspannen.

Zu den Ausstattungsmerkmalen dieser komfortablen Villa in Badia Gran zählen: Klimaanlage, Einbauschränke, Alarmsystem und Steinzeugböden. Eine Garage mit Platz für 2 Fahrzeuge ist ebenfalls vorhanden.

Die Lage ist besonders attraktiv – nur wenige Schritte vom Meer entfernt und nur eine kurze Autofahrt von einem traumhaften Strand mit kristallklarem Wasser.



4



2



1013 m²



351 m²

Precio: 3.360.000 Euros



















Otras propiedades:

