



Villa in Santa Ponsa

Ref.: AN05

Fantastische Villa mit Meerblick in Santa Ponsa

Preis: 2.980.000 €

Grundstücksgrösse: 950 m²

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 3

Grundfläche: 312 m²

Nutzfläche: 162 m²

Terrasse: 150 m²

Dachterrasse: 100 m²

Diese elegante Villa befindet sich in einer ruhigen und malerischen Wohngegend von Santa Ponsa und bietet einen spektakulären Blick auf das Meer und die Berge. Das Anwesen wurde 2024 komplett mit hochwertigen Materialien renoviert, befindet sich auf einem grosszügigen Grundstück von ca. 950 m² und besticht durch sein modernes und elegantes Design.

Mit einer gesamten bebauten Fläche von 312 m² vereint dieses Haus Luxus und Funktionalität auf perfekte Weise. Die Innenräume bieten eine Wohnfläche von ca. 162 m², die sich über zwei Etagen verteilt. Im Erdgeschoss befindet sich ein grosszügiger und heller Wohnbereich mit mehreren Räumen – Hauptwohnzimmer, Esszimmer und eine moderne, voll ausgestattete offene Küche – sowie ein komplettes Badezimmer. Im Obergeschoss befinden sich drei Doppelschlafzimmer und zwei Badezimmer, eines davon en suite.

Eines der Highlights dieser Villa ist der beeindruckende Außenbereich. Die grosse Hauptterrasse von über 150 m² bietet zahlreiche Ruhe- und Entspannungszonen, während die spektakuläre Dachterrasse mit ca. 100 m² über einen Salzwasserpool, eine Aussenküche mit Grill, eine Chill-out-Zone und einen wirklich einzigartigen Panoramablick verfügt.

Zu den zahlreichen Ausstattungsmerkmalen gehören: Klimaanlage, Fussbodenheizung, Alarmsystem, doppelt verglaste Fenster, Natursteinböden, Einbauschränke, automatisches Bewässerungssystem, Solarpaneele und eine grosse Garage, unter anderem.



3



3



162 m²



312 m²

Preis: 2.980.000 Euros







Weitere Eigenschaften:

