



Villa mit Pool in Marratxí

Ref.: AN01

Moderne und umweltfreundliche Villa mit Pool in Marratxí

Preis: 1.580.000 €
620 m² Grundstück
241 m² bebaute Fläche
191 m² Nutzfläche
4 Schlafzimmer
3 Badezimmer
Baujahr: 2020

Text: Moderne und umweltfreundliche Villa mit Pool in Marratxí Moderne einstöckige Villa in einem Wohngebiet von Marratxí, erbaut im Jahr 2020 mit hochwertigen Materialien wie Naturstein, Marmor und Holz Eine elegante, stilvolle und funktionale Immobilie, die für ganzjährigen Familiengenuss konzipiert ist und eine bebaute Fläche von 241 m² auf einem 620 m² grossen Grundstück bietet.

Die Villa verfügt über 4 Schlafzimmer (das Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer und eigenem Bad), 3 Badezimmer, ein geräumiges Wohn-/Esszimmer mit Kamin und

Natursteinwand, eine moderne, voll ausgestattete offene Küche und ein separates Ankleidezimmer. Das Haus ist mit Klimaanlage und Fussbodenheizung im gesamten Haus, einem Abstellraum, einer Waschküche, Sonnenkollektoren, zwei Zisternen und doppelt verglasten Fenstern ausgestattet.

Im Aussenbereich können Sie einen spektakulären Salzwasserpools geniessen, der von Obstbäumen, einer Gartenanlage und einem Kinderspielplatz umgeben ist.

Im Aussenbereich können Sie einen spektakulären Salzwasserpools geniessen, der von Obstbäumen, einem Gartenbereich und einem Kinderspielplatz umgeben ist.

Das Haus wird zu 100 % mit Solarenergie betrieben und verfügt über eine private Garage mit Ladestation für Elektroautos und eine Alarmanlage. Es wird teilmöbliert verkauft, mit der Option, nach Absprache alle Möbel mit einzubeziehen..



4



2



199 m²



241 m²

Precio: 1.580.000 Euros









































Otras propiedades:

