



# Apartamento en Portixol al lado del mar.

**REF:AN04**

**Apartamento en Portixol en un complejo residencial al lado del mar.**

**Precio: 1.140.000**

**Construidos 122 m<sup>2</sup>**

**Útiles 85 m<sup>2</sup>**

**Habitaciones: 2**

**Baños: 2**

Este encantador apartamento en Portixol se encuentra en una ubicación inmejorable, dentro de un exclusivo complejo residencial a escasos metros del mar. Situado en la segunda planta, la propiedad forma parte de una comunidad muy bien cuidada que ofrece excelentes instalaciones como dos piscinas comunitarias, pista de tenis, zonas ajardinadas y garaje subterráneo.

El apartamento cuenta con una superficie habitable de aproximadamente 85 m<sup>2</sup>, distribuidos de forma muy funcional. Dispone de un acogedor salón-comedor con acceso

directo a una terraza, ideal para disfrutar del clima mediterráneo. La cocina es independiente, moderna y completamente equipada, con un práctico lavadero anexo. El apartamento ofrece además dos amplios dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos, uno de ellos en suite.

Entre las comodidades adicionales destacan los suelos de baldosas, aire acondicionado con bomba de frío/calor, calefacción por radiadores de gas, persianas.

Dispone de una plaza de garaje en el mismo edificio incluida en precio y trastero.

La ubicación es simplemente perfecta: a solo unos pasos del mar y del animado paseo marítimo de Portixol, con sus encantadores bares, restaurantes y zonas de ocio. El centro de Palma se encuentra a tan solo 2 km, y el aeropuerto está a pocos minutos en coche, lo que convierte esta propiedad en una opción ideal tanto como residencia habitual como inversión para alquiler vacacional o segunda residencia.



2



85 m<sup>2</sup>



2



122 m<sup>2</sup>

**Precio: 1.140.000 Euros**





Apartamento en Portixol al lado del mar.



Apartamento en Portixol al lado del mar.







Apartamento en Portixol al lado del mar.

















**Otras propiedades:**

